



求人番号

28040-319351

事業所番号

2804-614725-0

受付年月日 令和7年3月3日

紹介期限日 令和7年5月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	

就業地住所

兵庫県西宮市

職業分類

038-03
040-01
034-01

産業分類

681	建物売買業, 土地売買業
-----	--------------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	ダイドーカンリ カブシキガイシャ ダイドー管理 株式会社
所在地	〒662-0824 兵庫県西宮市門戸東町4番53号 ダイドービル
ホームページ	http://www.daido-kanri.co.jp/

2 仕事内容

職種	経理事務
仕事内容	賃貸部にて経理事務をお願いします。 ・オーナー様への家賃送金業務 ・家賃の入金確認、集計 ・営業事務補助 (請求書発行・物件間取り図面作成・伝票起票) ・電話、来客対応 (オーナー様や入居者様、仲介業者など) ・物件に関する問い合わせ対応 ・社内報告書の作成 *家賃集計・物件間取り図作成等は専用ソフトを使用しています。 入力作業がメインです。 *入社日は令和7年5月を予定しています。 4月をご希望の場合はご相談ください。 【求人に関する特記事項参照】
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒662-0824 兵庫県西宮市門戸東町4番53号 ダイドービル
通勤手段	阪急今津線 門戸厄神駅 から 徒歩1分
就業条件	受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 喫煙専用室設置
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	年齢制限 あり (64歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年65歳のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 事務経験
必要スキル	パソコンの基本操作 (エクセル・ワード)
必要免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	210,000 円 ~ 260,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 138,000 円 ~ 179,000 円
月額 (b)	職務 手当 30,000 円 ~ 30,000 円
月額 (c)	手当 円 ~ 円
月額 (d)	手当 円 ~ 円
固定残業代	あり (42,000 円 ~ 51,000 円) 固定残業代に関する特記事項 時間外労働の有無に関わらず 30 時間分の固定残業代として支給し、30 時間を超える時間外労働分は追加で支給
その他手当	・給与については経験を考慮します。 ・宅地建物取引士や賃貸不動産経営管理士等、会社が指定する資格保持の場合 資格手当支給: 年1回 100,000 円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 5,000 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	ガイドー管理 株式会社
------	-------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 17時 30分
	(2) ~
就業時間に関する特記事項	(3) ~
	又は ~ の間の 時間

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	---

休憩時間	60分	年間休日数	118日
------	-----	-------	------

休日等	日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 シフト制 夏季・冬季休暇 (各7日程度) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他	未加入	あり (勤続 2年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり (一律 65歳)		再雇用制度 あり (上限 70歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 96人	設立年 平成20年
	就業場所 25人 (うち女性 11人) (うちパート 1人)	資本金 3,000万円 労働組合 なし
事業内容	マンション管理業・不動産の売買・賃貸借及び、これらの仲介代理・媒介建築工事の企画・施工・監理及び請負。	
会社の特長	大阪市内・阪神間でファミリーマンション・ワンルームマンションの管理を主たる業務として業務展開をしています。顧客第一主義をモットーとしており取引先からの評価は高いです。	
役員/代表者名	代表取締役 森田 泰光	法人番号 4140001073457
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 なし		復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
看護休暇取得実績	なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項
<ul style="list-style-type: none"> ・ 残業時間：繁忙期 (2月~3月) 月平均10時間 ・ 事務経験者優遇 ・ 筆記試験は志望動機等を問うアンケートと計算問題です。 ・ 先ずは履歴書 (写真貼付)・職務経歴書・ハローワーク紹介状をお送りください。 ・ オンライン自主応募の場合はハローワーク紹介状は不要です。 ・ 書類選考後、面接日をご連絡いたします。
<ul style="list-style-type: none"> ・ 入社時に不動産や経理の知識がなくても問題ありません。 ・ 丁寧にお伝えしますのでご安心ください。 ・ 先輩社員と一緒にひとつひとつ覚えていきましょう。
<p>*従事すべき業務の変更範囲：適性に応じ会社の指示する業務への異動を命じることがある</p>
N 2 5

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 あり その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 あり その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒 662-0824 兵庫県西宮市門戸東町4番53号ガイドービル 阪急電鉄 今津線 門戸厄神駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 あり [その他]		
送付方法	あり 郵送 []		
郵送の送付場所	〒 662-0824 兵庫県西宮市門戸東町4番53号 ガイドービル		
応募書類の返戻 選考後は返却			
選考に関する特記事項			
採用担当	採用担当者 電話番号 0120-533-136 内線 () FAX 0798-53-9004 Eメール		